

I n f o r m a c j a **o stanie mienia komunalnego** **Gminy Rzaśnia**

Wójt Gminy Rzaśnia stosownie do art. 267 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./ informuje o stanie mienia komunalnego Gminy Rzaśnia na dzień 31.12.2011 roku:

Mienie komunalne będące własnością Gminy Rzaśnia na dzień 31.12.2011 roku stanowi majątek o łącznej wartości **107.043.397,32 zł**, na który składają się: prawa własności przysługujące Gminie Rzaśnia wymienione w części I.A niniejszej informacji; inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: użytkowanie wieczyste i udziały w spółkach wymienione w części I.B niniejszej informacji oraz nieruchomości, które przybyły do mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, wymienione w części II niniejszej informacji.

CZĘŚĆ I

A. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RZAŚNIA:

- Nieruchomości gruntowe

/Nieruchomości niezabudowane, zabudowane /

1. Nieruchomość niezabudowana - działka budowlana, położona w Rzaśni, objęta księgą wieczystą nr KW 8246 o nr 1127 o pow. ogólnej 0,1876 ha. Nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.
2. Nieruchomość niezabudowana – działka na osiedlu zajmująca pow. 0,4735 ha w Rzaśni, działka nr 1071 objęta księgą wieczystą 8246 . Nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.
3. Nieruchomość niezabudowana położona w Rzaśni dz. nr 770/1 o pow. 1,20 ha /staw i park / nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/509/95 z dnia 27.12.1995 r.
4. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 298/3, 492 o pow. ogólnej 1,8361 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/96 z dnia 25.03.1996 r.
5. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie oznaczona nr dz. 197 o pow. 0,05 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 617/96 z 09.04.1996 r.
6. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie ozn. nr dz. 195/1 o pow. 0,4840 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/152/98 z 09.04.1998 r.
7. Nieruchomość rolna położona w Suchowoli ozn. nr dz. 334/2 o pow.0,48 ha nabyta decyzją o komunalizacji GN. V. 7723/R/181/2001 z dnia 03.10.2001 r.

8. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcín ozn. nr dz. 183/1, 183/2 o pow. ogólnej 0,0944 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/264 b/ 2002 z dnia 30.09.2002 r.
9. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcín ozn. nr dz. 303/2, 165/10,165/13 o ogólnej pow. 1,4614 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301a/2002 z dnia 31.01.2003 r.
10. Nieruchomość rolna położona w Kodraniu-Kopy ozn. nr dz. 62/1 o pow. 0,56 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301/2002 z dnia 31.01.2003 r.
11. Nieruchomość rolna położona w Reklach oznaczona nr dz. 422 o pow. 0,12 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/264 a/ 2002 z dnia 30.09.2002 r.
12. Nieruchomość rolna ozn. nr dz. 255,256,260,261 o pow. ogólnej 1,84 ha, położona w Augustowie, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/ R/ 488/2003 z 24.11.2003 r.
13. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 303,666 o pow. ogólnej 0,51 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/5/21/2003 z 30.01.2004 r.
14. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 403/1 o pow. 0,46 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/20.2003 z 20.05.2004 r.
15. Nieruchomość rolna położona w Reklach ozn. nr dz. 169 o pow. 1,05 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/7/2005 z 28.02.2006 r.
16. Nieruchomość rolna położona w Broszęcínie ozn. nr dz. 546 o pow. 0,62 ha nabyta decyzja o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/18/2003 z 27.07.2004 r.
17. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 937 o pow. ogólnej 0,29 ha / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/23/2004 z 30.12.2004 r.
18. Nieruchomość rolna położona w Zielęcínie ozn. nr dz. 218, 219 o pow. ogólnej 0,66 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/ S/33/2003 z 24.02.2004 r.
19. Nieruchomość rolna położone w Białej ozn. nr dz. 414, 417/1 o pow. ogólnej 0,32 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.GN.V. 7723/ /R/ 264/2002 z 03.10.2002 roku.
20. Nieruchomość rolna położona w Broszęcínie ozn. nr dz. 407/2 o pow. 0,33 ha nabyta decyzja o komunalizacji SP.VII.7723 /J/5/17/2003 z 30.07.2004 r.
21. Nieruchomość niezabudowana położona w Zielęcínie ozn. nr dz. 1656 o pow. 0,22 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/S/34/2003 z 24.02.2004 r.
22. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1687 o pow. 2,7000 ha, położona w Zielęcínie nabyta akt. not. Rep A nr 1374/2009 z dn. 13.02.2009 r.
23. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1690 o pow. 2,5700 ha, położona w Zielęcínie nabyta akt. not. Rep A nr 1380/2009 z dn. 13.02.2009 r.
24. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1688 o pow. 2,4800 ha, położona w Zielęcínie nabyta akt. not. Rep A nr 1386/2009 z dn. 13.02.2009 r.
25. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1689 o pow. 2,7900 ha, położona w Zielęcínie nabyta akt. not. Rep A nr 4365/2009 z dn. 25.05.2009 r.

26. Nieruchomość niezabudowana /pod budowę świetlicy wiejskiej/ oznaczona nr dz. 207/1 i 208 o pow. 0,4945 ha położona w Będkowie nabyta akt. notarialnymi Rep. A-13488/2009 z dn. 22.12.2009 r. oraz Rep. A-13695 z dn. 28.12.2009 r.
27. Nieruchomość zabudowana o pow. 1500 m². położona w Rząśni przy ul. Kościuszki 16 /siedziba Urzędu Gminy/, ozn. nr dz. 500 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/505/95 z dnia 17.06.1995 r. oraz udział 5355/61474 w nieruchomości położonej w Rząśni ozn. nr dz. 500 o pow. 0,15 ha /siedziba GOPS/ - na podst. umowy darowizny – Rep. A-5094/2008 z dn. 07.05.2008 r.
28. Nieruchomość zabudowana o pow. 4100 m² przy ul.1 Maja w Rząśni dz. nr 929/3, /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/, nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/1900/91 z 12.03.1991 r.
29. Nieruchomość zabudowana o pow. 2700 m kw. położona przy ul. 1 Maja w Rząśni /świetlica środowiskowa, siedziba GBP/ dz. nr 929/2 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/5926/91 z dnia 19.07.1991 r.
30. Nieruchomość zabudowana o pow. 900 m kw. położona w Białej /Biblioteka/, dz. nr 630/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 r.
31. Nieruchomość zabudowana położona w Kodranu o pow. 0,15 ha /Dom Kultury/ dz. nr 562 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224 –4/962 /96/97 z dnia 03.03.1997 r.
32. Nieruchomość zabudowana położona w Kodranu o pow. 92 m² /część Domu Kultury/ dz. nr 189/1 nabyta postanowieniem Sądu Rejonowego w Wieluniu XI Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 16.04.2008 r. – Sygn. akt XI Ns 36/08
33. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni przy ul. Waryńskiego dz. nr 955/4, 956/4, 957/4 o pow. ogólnej 0,38 ha nabyte aktem not. Rep.A nr 5651/2004 w dniu 02.12.2004 r. darowizna Marszałka Województwa Łódzkiego /Gminny Ośrodek Zdrowia/
34. Nieruchomość zabudowana – Gimnazjum im. Jana Kochanowskiego w Rząśni, położona w Rząśni przy ul. 1 Maja, oznaczona nr dz. 766/2, 765/5, 767 o pow. ogólnej 2,3405 ha , objęta księgą wieczystą nr KW 36940/B/.
35. Nieruchomość zabudowana – Szkoła Podstawowa przy ul. 1 Maja w Rząśni, nr dz.930 o pow. 1,00 ha, nabyta decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/616/96 z dnia 26.05.1996 r.
36. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 4025 m² dz. nr 630/6 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
37. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,38 ha ozn. nr dz. 630/3 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224 –4/591/96 z dnia 29.03.1996 r.
38. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 1,23 ha ozn. nr dz. 601 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
39. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,50 ha ozn. nr dz. 600/1 nabyta aktem not. Rep. A nr 3/98 dnia 05.01.1998 r.

40. Nieruchomość zabudowana położona w Zielęcinie, Szkoła Podstawowa, dz. nr 1491 o pow. 0,54 ha nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/625/96 z dnia 28.01.1997 r.
41. Nieruchomość zabudowana położona w Kol. Broszęcín, Szkoła Podstawowa , dz. nr 372 o pow. 0,35 ha, decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/615/96 z dnia 08.07.1996 r.
42. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży, Szkoła Podstawowa, dz. nr 741/1 o pow. 1,45 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224 -4/621/96 z dnia 25.03.1996 r.
43. Nieruchomość zabudowana położona w Białej dz. nr 1068 o pow. 0,27 ha / była Szkoła Podstawowa/ i dz. nr 1072 o pow. 0,41 ha, nabyte decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/623/96 z dnia 25.03.1996 r.
44. Nieruchomość zabudowana położona w Marcelinie / świetlica/, dz. nr 170 o pow. 0,10 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/613/96 z 25.03.1996r.
45. Nieruchomość zabudowana położona w Reklach /świetlica/, dz. nr 270 o pow. 0,52 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/614/96 z 29.05.1996 r.
46. Nieruchomość zabudowana położona w Suchowoli /budynek komunalny/, dz. nr 560 o pow.0,59 ha , decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/ 96 z 25.06.1996 r.
47. Nieruchomość zabudowana o pow. 700 m², położona przy ul. Kościuszki w Rzaśni nr dz. 943, nabyta decyzją Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2008/91 z dnia 18.03.1991 r. /siedziba BS/.
48. Nieruchomość zabudowana o pow. 316 m², położona w Rzaśni przy ul. 1 Maja /siedziba poczty/ dz. nr 931/1, nabyta aktem not. Rep. A Nr 2129/98 z dnia 19.05.1998 r.
49. Nieruchomość o pow. 1,37 ha położona w Rzaśni oznaczona nr dz. 1014/1 nabyta aktem notarialnym Rep. A nr 2119/2001 z dnia 03.04.2001 r. /oczyszczalnia ścieków/.
50. Nieruchomość niezabudowana /przy oczyszczalni/ o pow. 0,58 ha położona w Rzaśni, dz. nr 994/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/197/95 z dnia 07.06.1995 r.
51. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży ozn. nr dz. 815/3 o pow. 8372 m² /stacja wodociągowa / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/2/2005 z 30.03.2006 r.
52. Nieruchomości /hydrofornia/ położone w Rzaśni ozn. nr 864/3, 864/6 i 865/4 o łącznej pow. 1,9426 ha, nabyte akt. not. Rep. A nr 2617/94 z dn. 19.07.1994 r.
53. Nieruchomości zabudowane położone przy ul. 1 Maja / OSP/ ozn. nr dz. 933 o pow. 0,16 ha oraz nr dz. 932/1 o pow. 0,19 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 11.06.2003 r. oraz SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 18.06.2003 r.
54. Nieruchomość zabudowana położona w Białej ozn. nr dz. 630/2 o pow. 0,14 ha /OSP Biała/ nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII. 7723/J/5/3/2005 z 21.03.2006 r.
55. Nieruchomość niezabudowana ozn. nr dz. 297/2 o pow. 0,0444 ha , położona w Broszęcínie oraz nieruchomość zabudowana położona w Broszęcínie ozn. nr dz. 298 o pow. 408 m², na której znajduje się budynek OSP. Nieruchomości nabyte aktem not.Rep. A nr 3221/2002 z 13.05.2002 r.
56. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży /OSP Stróża/ ozn. nr dz. 813/2 o pow. 0,74 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/4/2005 z 21.03.2006 r.

57. Nieruchomości zabudowane położone w Suchowoli /OSP Suchowola/, ozn. nr dz. 558 i 559 o pow. ogólnej 0,40 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/1/2005 z 17.07.2006 r.
58. Nieruchomość położona w Rząśni ozn. nr dz. 122/ 2 o pow. 438 m kw. /pod kanalizację deszczową/ nabyta aktem not. Rep. A nr 8060/2003 z 30.10.2003 r .
59. Nieruchomość rolna położona w Rząśni przy ul. Konopnickiej o pow. 147 m² /pod kolektor kanalizacji/ dz. nr 701/5 nabyta aktem not. Rep. A nr 11379/2005 z dnia 22.12.2005 r.
60. Nieruchomość /zabudowana/ położona w Będkowie ozn. nr dz. 404 o pow. 0,40 ha nabyta aktem not. 3589/2004 z 19.05.2004 r. /zrzeczenie się BOT KWB/.
61. Nieruchomość położona w Ścięgnach zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym ozn. nr dz. 480 o pow.0,05 ha, na podst. aktu not. Rep. A nr 6232/2004 z 06.08.2004 r.
62. Nieruchomości położone w Rząśni ozn. nr dz. 766/1 i 765/4 o pow. ogólnej 0,3551 ha nabyte postanowieniem Sądu – Sygn. akt I CO 799/03 z dn. 14.12.2003 r. /zaplecze sportowe „Orlika”/.
63. Nieruchomość rolna o pow. 0,25 ha położona w Kol. Broszęcina dz. nr 359 nabyta aktem not. Rep. A nr 8676/2000 z dnia 30.11.2000 r. / boisko sportowe/.
64. Nieruchomość rolna o pow. 2,03 ha położona w Rząśni dz. nr 765/3 nabyta aktem not. Rep. A nr 1080/2001 z dnia 16.02.2001 r ./boisko sportowe/.
65. Nieruchomości rolne położone w Rząśni dz. nr 720/3 i 718/5 o pow. ogólnej 1,4325 ha nabyte aktem not. Rep. A nr 498/2004 dnia 20.01.2004 r. /boisko sportowe/.
66. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcina oznaczona nr dz. 356/3 o pow. 0,41 ha nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/367/97 z 08.07.1997 r. /boisko sportowe/.
67. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 358/1 o pow. 0,09 ha położona w Kol. Broszęcina – na podst. aktu not. Rep. A-4614/2012 z dn. 08.06.2012 r.
68. Nieruchomość rolna oznaczona nr dz. 691 o pow. 0,20 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
69. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr dz. 711 o pow. 0,04 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją o komun.GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
70. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni ozn. nr dz. 542 o pow. 0,14 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/508/95 z dn. 27.12.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 1459/98 z dn. 08.04.1998 r. dla OSM Pajęczno w użytkowanie wieczyste/
71. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni ozn. nr dz. 929/4 o pow. 0,30 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/112/95 z dn. 07.06.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 3866/2001 z dn. 18.06.2001 r. w użytkowanie wieczyste/

O g ó ł e m - 692.745,84 zł

/Do wartości gruntów niewliczone zostały grunty pod drogami, które są wymienione odrębnie.

- Budynki

1. Budynek Urzędu Gminy w Rząśni
2. Świetlica środowiskowa w Rząśni /siedziba Gminnej Biblioteki/
3. Biblioteka /filia/ w Białej
4. Gminny Dom Kultury w Kodraniu
5. Budynek w Białej /Ośr. Sportu i Rekreacji/
6. Budynek przy ul. Kościuszki /siedziba BS/
7. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Poczty Polskiej/
8. Gimnazjum w Rząśni wraz z halą sportową
9. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rząśni wraz z halą sportową
10. Szkoła Podstawowa w Zieleńcinie wraz z salą gimnastyczną
11. Szkoła Podstawowa w Białej
12. Szkoła Podstawowa w Broszęcinie
13. Szkoła Podstawowa w Stróży
14. Budynek po Szkole Podstawowej w Białej
15. Świetlica w Reklach
16. Budynek wraz z budynkiem gosp. po byłej SP w Marcelinie
17. Budynek po byłej SP w Suchowoli
18. Budynek mieszkalny w Ściegnach
19. Gminny Ośrodek Zdrowia w Rząśni
20. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/
21. Budynek OSP Broszęcin
22. Budynek Osp Rząśnia
23. Budynek OSP Suchowola
24. Budynek OSP Biała
25. Budynek OSP Stróża
26. Budynek – zaplecze sportowe przy boisku „Orlik” w Rząśni
27. Budynki gospodarcze
28. Ogrodzenia budynków
29. Przystanki autobusowe /w tym wiaty/ – 12 szt.

O g ó ł e m - 42.795.785,57 zł

- Budowle:

/Drogi powszechnego korzystania i lokalne (w tym drogi gminne i śródpolne), ulice, drogi wewnętrzne (osiedlowe) oraz pozostałe budowle w gminie Rząśnia./
w tym:

a/ Drogi

1. Augustów /obręb/ – obejmuje 3 działki o pow. ogólnej 1,92 ha, Kw 14 447
2. Będków - obejmuje 22 działki o pow. ogólnej 7,4914 ha, Kw 14 447, 14 529
3. Biała - obejmuje 36 działek o pow. ogólnej 14,0993 ha, Kw 34732
4. Broszęcín - obejmuje 13 działek o pow. ogólnej 5,3332 ha, Kw 14 272
5. Gawłów - obejmuje 60 działek o pow. ogólnej 9,8383 ha, Kw 14447, 15065
6. Kodrań Kopy - obejmuje 62 działki o pow. ogólnej 6,0085 ha, Kw 14 447
7. Kol. Broszęcín - obejmuje 8 działek o pow. ogólnej 3,5614 ha, Kw 14 272
8. Krysiaki Będkowskie - obejmuje 3 działki o pow. ogólnej 0,2772 ha
9. Marcellin - obejmuje 7 działek o pow. ogólnej 2,7103 ha, Kw 14 447
10. Rekle - obejmuje 16 działek o pow. ogólnej 7,12 ha, Kw 14 447
11. Rychłowiec - obejmuje 10 działek o pow. ogólnej 0,9904 ha, Kw 14 447
12. Rząśnia - obejmuje 105 działki o pow. ogólnej 15,7679 ha, Kw 14 447,
16 318, 11 774, 20 385/B/
13. Stróża - obejmuje 43 działki o pow. ogólnej 7,2192 ha, Kw 14 447, 24 645
14. Suchowola - obejmuje 18 działek o pow. ogólnej 13,83 ha, Kw 14 447, 24 646
15. Ziełęcín - obejmuje 30 działek o pow. ogólnej 6,1033 ha, Kw 14 447
16. Żary - obejmuje 5 działek o pow. ogólnej 1,95 ha, KW 14 447

Łącznie drogi stanowią 441 działki geodezyjne o pow. ogólnej 104,2204 ha, o łącznej wartości:

- wartość gruntu - **987.606,46 zł**

- poniesione nakłady, włącznie z nawierzchniami asfaltowymi/ w tym: drogi dojazdowe, utwardzenie drogi Biała Ameryka oraz skrzyżowanie ul.1 Maja i ul. Kościuszki/

- **29.966.649,70 zł**

/Do wartości dróg niewliczone zostały parkingi, które są wymienione odrębnie./

O g ó ł e m - **30.954.256,16 zł**

b/ Pozostałe budowle:

Parkingi

1. Wartość parkingu przy Gospodarstwie Pomocniczym w Rząśni wynosi **236,61 zł**

2. Wartość utwardzenia parkingu przy kościele w Stróży wynosi **19.239,03 zł**

O g ó ł e m - **19.475,64 zł**

Inne:

1. Oświetlenie /przy Gimnazjum/
2. Utwardzenie /przy Gimnazjum/
3. Oświetlenie uliczne w m. Biała
4. Modernizacja systemu oświetlenia Gm. Rząśnia
5. Oświetlenie uliczne w m. Będków - St. Wieś
6. Przepust na rzece Nieciecz (Biała Gołębieńiec – Gawłów-Rzów)
7. Sieć ciepłna – Szkoła Podstawowa-Gimnazjum
8. Boisko „Orlik” w Rząśni
9. Oświetlenie uliczne „RONDO”

O g ó ł e m - **2.581.813,92 zł**

Ł ą c z n i e - **2.601.289,56 zł**

Ł ą c z n i e a/ i b/ - **33.555.545,72 zł**

- Pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie

1. Urządzenia techniczne
/w tym: kotły c.o.; centrale tel.; autopompa p.poż.; łącze internet./
2. Zestawy komputerowe wraz z oprzyrządowaniem
3. Środki transportowe
4. Narzędzia, przyrządy oraz pozostałe wyposażenie
5. Programy komputerowe
6. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

O g ó ł e m - **2.518.639,52 zł**

w tym:

- będące w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rząśni

- **186.920,09 zł**

- Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rzańni:

a/ Wodociągi

Mieniem komunalnym Gminy Rzańnia jest Stacja Wodociągowa Rzańnia obejmująca powierzchnię 1,94 ha o wartości 2.673 zł, na którym naniesione są budynki o kubaturze 5441,6 m² oraz towarzyszące w postaci ujęć wody S-1,S-2,S-5. Nieruchomość Stacji objęta jest księgą wieczystą KW 22822.

Na majątek ten składają się:

1. Nowy budynek stacji /wraz z gruntem/
2. Studnia wodociągowa na sieci
3. Sieć wodociągowa ob.I
4. Sieć wodociągowa ob.II
5. Sieć wodociągowa ob.III
6. Sieć wodociągowa ob.IV.
7. Sieć wodociągowa ob.V
8. Sieć wodociągowa „Gawłów”
9. Sieć „Ameryka”
10. Rurociąg tłoczny KWB
11. Sieć kanalizacji KWB
12. Studnia S-1
13. Studnia S-2
14. Studnia S-3
15. Studnia S-5
16. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
17. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
18. Latarnia oświetleniowa stacji wodociągowej KWB
19. Studnie głębinowe stacji wodociągowej starej
20. Studnia głębinowa stacji wodociągowej starej
21. Zbiornik popłuczyn 15 m²
22. Sieć wodociągowa „ Rzańnia”
23. Sieć wodociągowa „Osiedle Rzańnia”
24. Przyłącze wodociągowe „ Biała”
25. Przyłącze wodociągowe „Rżów”
26. Zbiornik wodny Nr 1
27. Zbiornik wodny Nr 2 Rzańnia
28. Zespół urządzeń uzdatniania wody
29. Sieć wodociągowa /rozbudowa w kier. Kielczygłowa/
30. Sieć wodociągowa w m. Rekle, Stróża, Zielęcín
31. Sieć wodociągowa w m. Rzańnia, ul. Konopnickiej

32. Sieć wodociągowa w m. Rzaśnia, ul. Ogrodowa i ul. Mickiewicza
33. Sieć wodociągowa w m. Stróža
34. Przyłącze wodociągowe w Stróży
35. Rozbudowa sieci wodociągowej w Zielęcinie
36. Rozbudowa sieci wodociągowej w Stróży
37. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rzaśni /ul. Wysockiego/
38. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rzaśni /w kier. Suchowola/

O g ó ł e m - 4.221.102,52 zł

b/ Kanalizacja

1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Rzaśnia - 5.993.194,53 zł
2. Kanalizacja deszczowa w miejscowości Rzaśnia - 3.397.928,96 zł
3. Kanalizacja sanitarna Rzaśnia-Stróža - 9.400.478,27 zł

O g ó ł e m - 18.791.601,76 zł

c/ Oczyszczalnia ścieków

1. Budynek oczyszczalni ścieków - 213.645,17 zł
2. Oczyszczalnia ścieków wartość ogólna /bez gruntu, budynku oczyszczalni i dróg dojazdowych/ - 2.494.492,90 zł

O g ó ł e m - 2.708.138,07 zł

d/ Sieć wodociągowa

Sieć wodociągowa Krysiaki VII, Stanisławów IV i sieć wodociągowa przemysłowa Ø 400 przyjęte w dniu 30.04.1998 roku umową darowizny pomiędzy KWB Bełchatów /obecnie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział KWB Bełchatów/ z/s w Rogowcu a Gminą Rzaśnia.

Wartość przedmiotu darowizny określono na **kwotę 660.000,00 zł** brutto.

Z protokołu przekazania / PT / na podstawie zgody Ministra Skarbu Państwa wynika, że wartość sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VII a o dł. 14139 mb wynosiła 70.000 zł, wartość sieci wodociągowej „Stanisławów IV” o dł. 4118 mb wynosiła 400.000 zł, wartość sieci przemysłowej Ø 400 wynosiła 190.000 zł.

Na dzień 31.12.2011 r. wartość sieci wynosi:

- sieć wodociągowa „Krysiaki” ob. VII - zlikwidowana w całości 0,00 zł
- sieć wodociągowa „Stanisławów” ob. IV 281.238,58 zł
- sieć przemysłowa 190.000,00 zł

O g ó ł e m - 471.238,58 zł

e/ Maszyny do produkcji i inne maszyny oraz urządzenia /Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzaśni/

1. Wibroprasa /1996 r./
2. Ciągnik, kabina i przyczepa /1991 r./
3. Przyczepa cysterna /1991 r./
4. Wyciągnik do kontenera /1995 r./
5. Ciągnik /2002 r./
6. Wóz asenizacyjny /2002 r./
7. Przyczepa rolnicza /2003 r./
8. Agregat prądotwórczy /2003 r./
9. Spawarka /1992 r./
10. Betoniarki 2 szt. /1992 r., 2002 r./
11. Równiarka /1990 r./
12. Koparko-ładowarka /1991 r./
13. Mieszarka /1996 r./
14. Zagęszczarka /2003 r./
15. Koparko-ładowarka /2003 r./
16. Pługi do odśnieżania 2 szt. /2010 r./
17. Ciągnik rolniczy New Holland /2010 r./
18. Ramię hydrauliczne /2010 r./
19. Myjka ciśnieniowa /2011 r./

O g ó ł e m	-	918.599,74 zł
Łącznie a/ - e/	-	26.848.180,03 zł

Prawa własności przysługujących Gminie Rzęśnia na dzień 31.12.2010 roku wynoszą łącznie:

- nieruchomości gruntowe	-	692.745,84 zł
/nieruchomości gruntowe pod drogami o wartości 987.606,46 zł są ujęte w budowlach/		
- budynki	-	42.795.785,57 zł
- budowle	-	33.555.545,72 zł
- pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie	-	2.518.639,52 zł
- mienie komunalne będące w użytkowaniu Gospodarstwa Pomocniczego		
/z wyjątkiem: nieruchomości gruntowych o wartości 11.201,00 zł, które zostały ujęte w nieruchomościach gruntowych, budynku ZGK o wartości 76.325,96 zł, który został ujęty w budynkach, dróg dojazdowych o wartości 228.992,92 zł, które zostały ujęte w budowlach oraz parkingu przy ZGK o wartości 236,61 zł, który został ujęty w pozostałych budowlach/		
	-	27.110.680,67 zł
OGÓLEM	-	<u>106.673.397,32 zł</u>

B. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE,

**w tym w szczególności: OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE, UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE, WIERZYTELNOŚCI, UDZIAŁY W SPÓLKACH, AKCJACH**

- udziały w spółkach wyniosły:

1. Udział Gminy Rzaśnia w Spółce pod nazwą Bełchatowsko Kleszczowski Park Przemysłowo – Technologiczny wynosi 370.000,00 zł tj. 740 udziałów x 500 zł za udział /akt notarialny Rep. A Nr 4467/2004 z dnia 14.12.2004 r./.

O g ó ł e m - 370.000,00 zł

Część II

ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA POPRZEDNIO ZŁOŻONEJ INFORMACJI:

Wójt Gminy Rząśnia stosownie do art. 267 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./ informuje o zmianach zaistniałych w stanie mienie komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji /od dn. 01.01.2011 r. do dn. 31.12.2011 r./:

Od poprzednio złożonej informacji przybyły:

1. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ nr dz. 631/9 o pow. 0,11 ha położona w Białej - na podst. decyzji Naczelnika Gminy Rząśnia 7420/1/87 z dn. 04.05.1987 r. oraz decyzji Urzędu Rejonowego w Bełchatowie G.II.7221-2/12/96 z dn. 06.12.1996 r.
2. Przybyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 358/1 o pow. 0,09 ha położona w Kol. Broszęcin – na podst. aktu not. Rep. A-4614/2012 z dn. 08.06.2012 r.
3. Przybyła nieruchomość rolna oznaczona nr dz. 691 o pow. 0,20 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
4. Przybyła nieruchomość niezabudowana oznaczona nr dz. 711 o pow. 0,04 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.

Razem: 9.265,10 zł

Od poprzednio złożonej informacji ubyły:

1. Ubyła nieruchomość gruntowa nr dz. 780/2 o pow. 0,0629 ha położona w Stróży - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
2. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 151/9 o pow. 0,0019 ha położona w Kol. Broszęcin - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
3. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 151/10 o pow. 0,0048 ha położona w Kol. Broszęcin - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
4. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 165/17 o pow. 0,0038 ha położona w Krysiaki Broszęckie - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
5. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 165/18 o pow. 0,0062 ha położona w Krysiaki Broszęckie - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
6. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 102 o pow. 0,04 ha położona w Krysiaki Broszęckie - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
7. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 419/7 o pow. 0,0063 ha położona w Kol. Broszęcin - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
8. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 419/8 o pow. 0,0003 ha położona w Kol. Broszęcin - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3598/2011 z dn. 21.04.2011 r.
9. Ubyły nieruchomości gruntowe /drogi/ oznaczone nr dz.: 108, 129/1, 237/1, 307/1, 366, 368, 571 i 572 o łącznej pow. 1,57 ha, położone w obrębie Ściegna - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3588/2011 z dn. 21.04.2011 r.
10. Ubyła nieruchomość gruntowa /droga/ oznaczona nr dz. 142 o pow. 0,14 ha położona w Marcelinie - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3588/2011 z dn. 21.04.2011 r.
11. Ubyła nieruchomość gruntowa /droga/ oznaczona nr dz. 935 o pow. 0,07 ha położona w Kol. Broszęcin - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-3588/2011 z dn. 21.04.2011 r.
12. Demontaż sieci 348 mb sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VIIa
13. Demontaż 702 mb sieci wodociągowej „Stanisławów IV”

Razem: 410.240,64 zł

Część III

DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

- Z TYTUŁU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI:

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości wymienionych w części II za okres od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku wyniosły netto - **398.161,09 zł**

- Z TYTUŁU NAJMU I DZIERŻAWY:

Dochody uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy lokali mieszkalnych, użytkowych (netto) oraz gruntów za okres od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku wyniosły - **75.413,45 zł**

- Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO:

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w części I A za okres od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku wyniosły - **1.007,40 zł**

Dochody ogółem - 474.581,94 zł

Informację opracowała Anna Gajewska-Bęben
na podstawie dokumentacji gminnej i księgowej

Rząśnia, dnia 26.03.2012 roku